

CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BA ĐÌNH

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 84/TB-THADS

Ba Đình, ngày 24 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-KDTM ngày 06/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1380/QĐ-CCTHADS ngày 23/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2024 về việc ủy thác xử lý tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình về việc xử lý tài sản ủy thác;

Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2025 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0159-PD/CT ngày 10 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia. Trụ sở: số 16- TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 39,6m², mục đích sử dụng: đất làm văn phòng làm việc, địa chỉ: số 511/2 Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 985713, cấp ngày 03/6/2011 đứng tên Công ty cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Đắk Lắk. Hình thức sử dụng: riêng. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.



- Tài sản gắn liền với đất: Chưa chứng nhận quyền sở hữu là ngôi nhà được xây dựng gồm 03 tầng và 01 tum, tổng diện tích xây dựng là 122,6m², Kết cấu xây dựng: Nhà xây gạch – cột trụ bê tông - mái bằng, Không có thông tin về việc cấp phép xây dựng của ngôi nhà.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ba Đình;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Mạnh Hùng

